

Komornik Sądowy (dawniej Rew.III)  
przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu  
Agnieszka Bandosz  
Kancelaria Komornicza Pl. Na Bramie 12, 37-700 Przemyśl  
tel. 16 - 6751413 e-mail: kancelaria@komornikprzemysl.com.pl  
www.komornikprzemysl.com.pl NIP 795-145-60-45  
KM 1002/09

#TA \*0020000532754\*/0022/

## **OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **23-01-2012 o godz. 14:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu mającego siedzibę przy Mickiewicza 14 w sali nr 103, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej:

**działka nr 308/23** o powierzchni 0,0336 ha  
należącej do dłużnika: Janusz Twardowski  
położonej: 37-750 Dubiecko, Dubiecko,  
dla której **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych**  
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00076633/9**

Suma oszacowania wynosi **14 650,00**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **10 987,50zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 465,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszki Bandosz lub na konto: Kredyt Bank S.A. Oddział w Przemyślu nr **35 1500 1634 1216 3004 7972 0000**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. 08:00 - 18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.