

Komornik Sądowy (dawniej Rew.III)
przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle
Agnieszka Bandosz
Kancelaria Komornicza Pl. Na Bramie 12, 37-700 Przemyśl
tel. 16 - 6751413 e-mail: kancelaria@komornikprzemysl.com.pl
www.komornikprzemysl.com.pl NIP 795-145-60-45
KM 1689/10

#TA *0020000532947*/0022/

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-01-2012 o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyśle mającego siedzibę przy Mickiewicza 14 w sali nr 5, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu użytkowego stanowiącego

lokal niemieszkalny, kondygnacja 1

należącego do dłużnika: Grzegorz Stawarz

położonego: 37-700 Przemyśl, ul. Słowackiego 16/1,

dla którego **Sąd Rejonowy w Przemyśle VI Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00082024/2**

Suma oszacowania wynosi **155 000,00**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi 116 250,00zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **15 500,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszki Bandosz lub na konto: Kredyt Bank S.A. Oddział w Przemyśle nr **35 1500 1634 1216 3004 7972 0000**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. 08:00 - 18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyśle przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.