

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **23-01-2012 o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu mającego siedzibę przy Mickiewicza 14 w sali nr 103, odbędzie się **pierwsza licytacja** należących do dłużnika: Dariusz Małachowski nieruchomości stanowiących:

1. działka nr 179 o pow. 0,30 ha położona w Siedliskach 37-705 Przemyśl, dla której **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00064185/6**

Suma oszacowania wynosi 5 850,00 , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 4 387,50zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 585,00zł

2. działka nr 142/2 o pow. 0,53 ha położona w Siedliskach 37-705 Przemyśl, dla której **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00064185/6**

Suma oszacowania wynosi 10 330,00 , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 7 747,50zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 1033,00zł

3. działka nr 469, działka nr 785 o łącznej pow. 0,17 ha położone w Siedliskach 37-705 Przemyśl, dla których **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00064185/6**

Suma oszacowania wynosi 3 310,00 , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 2 482,50zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 331,00zł

4. działka nr 490 o pow. 0,40 ha położona w Siedliskach 37-705 Przemyśl, dla której **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00064185/6**

Suma oszacowania wynosi 7 800,00zł , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 5 850,00zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 780,00zł

5. działka nr 512 o pow. 1,74 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym i stodołą położona w Siedliskach 37-705 Przemyśl, dla której **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00064185/6**

Suma oszacowania wynosi 96 030,00zł , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 72 022,50zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 9603,00zł

6. działka nr 574/1, działka nr 574/2, działka nr 575/1, działka nr 575/2 o łącznej pow. 1,1917ha położone w Siedliskach 37-705 Przemyśl, dla których **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00087472/2**

Suma oszacowania wynosi 23 230,00 , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 17 422,50zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 2323,00zł

7. działka nr 143/1, działka nr 137, działka nr 139 o łącznej pow. 2,44 ha położone w Rożubowicach 37-700 Przemyśl, dla których **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00090347/1**

Suma oszacowania wynosi 56 200,00 , zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 42 150zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 5 620,00zł

Rękojnia powinna być złożona w ksiązeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela ksiązeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszki

Bandosz lub na konto: Kredyt Bank S.A. Oddział w Przemyślu nr **35 1500 1634 1216 3004 7972 0000**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. 08:00 - 18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.