

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **05-03-2012 o godz. 08:15** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu mającego siedzibę przy Mickiewicza 14 w sali nr 5, odbędzie się **w celu zniesienia współwłasności druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działkę:

- **129/11** o pow. 0,0500 ha

- **129/9** o pow. 0,0400 ha

dla których **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00012228/1**

- **129/5** o pow. 0,0100 ha,

- **5095** o pow. 0,0100 ha

dla których **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00000570/6**

zabudowane lub częściowo zabudowane budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, położone w Prałkowcach 37-700 Przemyśl

Suma oszacowania wynosi **166 160,00**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **110 773,33zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **16 616,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w ksiąteczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela ksiąteczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszki Bandosz lub na konto: Kredyt Bank S.A. Oddział w Przemyślu nr **35 1500 1634 1216 3004 7972 0000**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie w godz. 08:00 - 18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.