

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyśle Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **25-01-2013r.** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyśle mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 14 w sali nr 103, odbędzie się **pierwsza licytacja**, należącej do dłużnika Mariusz Jakielaszek, nieruchomości stanowiącej:

- 1. działkę nr 2551** o powierzchni 0,23 ha **godz. 9:45**
położoną: 37-755 Krzywca, Bachów,
dla której Sąd Rejonowy w Przemyśle Wydział VI Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00063552/3**

Suma oszacowania wynosi **3 220,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **2415,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **322,00zł**.

- 2. działkę nr 2638** o powierzchni 0,20 ha **godz. 10:00**
położoną: 37-755 Krzywca, Bachów,
dla której Sąd Rejonowy w Przemyśle Wydział VI Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00063552/3**

Suma oszacowania wynosi **2 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **2100,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **280,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób: na konto: **Kredyt Bank S.A. O. w Przemyśle 35150016341216300479720000**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyśle przy Mickiewicza 14, odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.