

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 25-02-2014 r.** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu mającego siedzibę przy ul. Mickiewicza 14, w sali 103, odbędzie się **pierwsza licytacja**, należących do dłużników: Beata Lew, Mariusz Lew, nieruchomości położonych: 37-700 Przemyśl, dla których **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00053636/3**, a stanowiących:

1. działkę nr 492 obr. 201 o pow. 0,1572 ha - **godz. 12:00**

Suma oszacowania wynosi **39 206,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **29 404,50zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 920,60zł**.

2. działkę nr 493 obr. 201 o pow. 0,1432 ha - **godz. 12:15**

Suma oszacowania wynosi **39 065,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **29 298,75zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 906,50zł**.

3. działkę nr 494 obr. 201 o pow. 0,1524 ha - **godz. 12:30**

Suma oszacowania wynosi **41 575,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **31 181,25zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **4 157,50zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób tj. na konto komornika: **Bank Zachodni WBK S.A. O. w Przemyślu 35 15001634 1216 3004 7972 0000**.
Rękojmię należy uiścić najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia