

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **03-06-2016r. o godz. 11:15** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 112, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości stanowiącej:**

działkę nr 337/3 o pow. 0,2100 ha, **działkę nr 337/4** o pow. 0,1800 ha, **działkę nr 341/1** o pow. 0,1400 ha, **działkę nr 341/2** o pow. 0,2100 ha, **działkę nr 342/1** o pow. 0,0300 ha, **działkę nr 342/2** o pow. 0,0200 ha, tj. o łącznej powierzchni 0,7900 ha

stanowiącej własność dłużnika: Elsan-Oświetlenie Sp. z o.o. z siedzibą w Wapowcach

położonej: 37-700 Przemyśl, Kuńkowce,

dla której **Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00095046/6**

Suma oszacowania wynosi **17 480,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **13 110,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 748,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób: na konto: **Bank Zachodni WBK S.A. O. w Przemyślu 35 15001634 1216 3004 7972 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia postanowienia o przysądzeniu własności.