

## **OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **13-06-2017 r.** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 112, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej:

**działkę nr 6** o pow. 1,32 ha - **GODZ. 10:00**

położonej: 37-700 Przemyśl, Hermanowice,  
dla której Sąd Rejonowyw Przemyślu Wydział VI Ksiąg Wieczystych  
prowadzi księgę wieczystą **PR1P/00019497/6**

Suma oszacowania wynosi **34 300,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **25 725,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 430,00zł**.

**działkę nr 168** o pow. 0,73 ha zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 104,50 m.kw. oraz garażem stalowym o pow. użytkowej 18,00 m.kw. - **GODZ. 10:15**

położonej: 37-700 Przemyśl, Hermanowice,  
dla której Sąd Rejonowyw Przemyślu Wydział VI Ksiąg Wieczystych  
prowadzi księgę wieczystą **PR1P/00019497/6**

Suma oszacowania wynosi **222 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **166 500,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **22 200,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób: na konto Bank Zachodni WBK S.A. O. w Przemyślu **35 15001634 1216 3004 7972 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.