

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **04-07-2017** w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu z siedzibą przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 8, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości objętej księgą wieczystą o numerze **PR1P/00078403/2**, a stanowiącej:

- 1. działkę nr 1189/14** o pow. 0,61 ha - **GODZ. 08:30**
położonej: 37-750 Dubiecko, Śliwnica Dubiecka,

Suma oszacowania wynosi **15 600,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **11 700,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 560,00zł**.

- 2. działkę nr 1189/85** o pow. 0,85 ha - **GODZ. 08:50**
położonej: 37-750 Dubiecko, Śliwnica Dubiecka,

Suma oszacowania wynosi **21 640,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **16 230,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 164,00zł**.

- 3. działkę nr 1189/86** o pow. 0,62 ha - **GODZ. 09:20**
położonej: 37-750 Dubiecko, Śliwnica Dubiecka,

Suma oszacowania wynosi **13 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **9 750,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 300,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób: na konto Bank Zachodni WBK S.A. O. w Przemyślu **35 15001634 1216 3004 7972 0000 najpóźniej do momentu rozpoczęcia przetargu**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.