

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemyślu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **17-10-2019 r. w budynku Sądu Rejonowego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 14 w sali nr 112 odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości położonej: 37-732 Medyka, Siedliska, dla której Sąd Rejonowy w Przemyślu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00013675/6**, stanowiącej:**

1. działkę nr 704 o pow. 0,35 ha zabudowaną budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 132,50 m.kw. oraz budynkiem gospodarczym o pow. 100,70 m.kw. - **godz. 10:30**

*Suma oszacowania wynosi 211 000 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 158 250 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **21 100 zł***

2. działkę nr 207 o pow. 0,17 ha - godz. 10:50

*Suma oszacowania wynosi 4 300 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 3 225 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **430 zł***

3. działkę nr 576 o pow. 0,26 ha - godz. 11:10

*Suma oszacowania wynosi 6 580 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 4 935 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **658 zł***

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Santander Bank Polska S.A. O. w Przemyślu 35 15001634 1216 3004 7972 0000 najpóźniej do chwili rozpoczęcia przetargu.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK SĄDOWY
mgr Agnieszka Bandosz