

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przemysłu
Agnieszka Bandosz
Kancelaria Komornicza nr I w Przemysłu
37-700 Przemysł Plac Na Bramie 12
tel. 16 - 6751413 e-mail: kancelaria@komornikprzemysl.com.pl
www.komornikprzemysl.com.pl
Km 1587/11

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemysłu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **29-01-2020 r.** w Sądzie Rejonowym w Przemysłu przy ul. Mickiewicza 14, w sali nr 103, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości położonej 37-710 Żurawica, Żurawica objętej księgą wieczystą PR1P/00030616/0, a stanowiącej:

1. **działkę nr 1681/407** o pow. 0,0623 ha, wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzielonej części w działce nr 1681/403 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00111696/6 - **GODZ. 11:30**
Suma oszacowania wynosi 11 847,15zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 7 898,10zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 1 184,71zł.
2. **działkę nr 1681/406** o pow. 0,0694 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzielonej części w działce nr 1681/403 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00111696/6 - **GODZ. 11:50**
Suma oszacowania wynosi 13 054,17 zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 8 702,78zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 1 305,42zł.
3. **działkę nr 1681/405** o pow. 0,0724 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzielonej części w działce nr 1681/403 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00111696/6 - **GODZ. 12:10**
Suma oszacowania wynosi 13 564,17zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 9 042,78zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 1 356,42zł.
4. **działkę nr 1681/404** o pow. 0,0769 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzielonej części w działce nr 1681/403 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00111696/6 - **GODZ. 12:30**
Suma oszacowania wynosi 14 329,17zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 9 552,78zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 1 432,92zł.
5. **działkę nr 1681/401** o pow. 0,0151 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzielonej części w działce nr 1681/403 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00111696/6 - **GODZ. 12:50**
Suma oszacowania wynosi 3 823,17zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 2 548,78zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 382,32zł.
6. **działkę nr 1681/402** o pow. 0,0787 ha zabudowaną budynkiem gosp. o pow. użytkowej 95,20 mkw wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzielonej części w działce nr 1681/403 objętej księgą wieczystą nr PR1P/00111696/6 - **GODZ. 13:10**
Suma oszacowania wynosi 42 886,17zł, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 28 590,78zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 4 288,62zł.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub w inny wskazany przez komornika sposób: na konto Santander Bank Polska S.A. w Przemysłu **35 15001634 1216 3004 7972 0000** najpóźniej do chwili rozpoczęcia przetargu.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.