

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Przemysławie
Agnieszka Bandosz
Kancelaria Komornicza nr I w Przemysławie
37-700 Przemysław Plac Na Bramie 12
tel. 16 - 6751413 e-mail: kancelaria@komornikprzemysl.com.pl
www.komornikprzemysl.com.pl
Km 1970/14

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemysławie Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **24-03-2020 r. o godz. 13:30 w budynku Sądu Rejonowego w Przemysławie przy ul. Mickiewicza 14 w sali nr 5, odbędzie się pierwsza licytacja:**

1) 1/2 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr 1418/20 o powierzchni 0,14 ha, zabudowaną domem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 195,80 m.kw., oraz budynkiem garażowym o pow. użytkowej 38,00 m.kw.

położonej: 37-710 Żurawica, ul. Armii Krajowej 152

dla której Sąd Rejonowy w Przemysławie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PR1P/00063527/9

Suma oszacowania wynosi 292.000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 219.000,00 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 29.200,00 zł.

2) 1/2 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr 1418/20 o powierzchni 0,14 ha, zabudowaną domem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użytkowej 195,80 m.kw., oraz budynkiem garażowym o pow. użytkowej 38,00 m.kw.

położonej: 37-710 Żurawica, ul. Armii Krajowej 152

dla której Sąd Rejonowy w Przemysławie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PR1P/00063527/9

Suma oszacowania wynosi 292.000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi 219.000,00 zł. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 29.200,00 zł.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Santander Bank Polska S.A. O. w Przemysławie 35 15001634 1216 3004 7972 0000 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**KOMORNIK SĄDOWY
mgr Agnieszka Bandosz**