

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Przemysłu  
Agnieszka Bandosz  
Kancelaria Komornicza nr I w Przemysłu  
37-700 Przemysł Plac Na Bramie 12  
tel. 16 - 6751413 e-mail: kancelaria@komornikprzemysl.com.pl  
www.komornikprzemysl.com.pl  
Km 1915/20

#AMS /0022/

## **OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI** **PRAWA WIECZYSTEGO UŻYTKOWANIA NIERUCHOMOŚCI**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przemysłu Agnieszka Bandosz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **03-03-2023 r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Przemysłu I Wydział Cywilny 37-700 Przemysł, ul. Mickiewicza 14 w sali nr 203 odbędzie się **druga licytacja** wieczystego użytkowania nieruchomości stanowiącej:

**działkę nr 134/12** o pow. 0,2982 ha

**działkę 134/13** o pow. 0,1458 ha

**działkę nr 134/14** o pow. 0,1425 ha

**działkę nr 134/15** o pow. 0,1261 ha,

**działkę 134/16** o pow.0,1069 ha,

**działkę nr 134/17** o pow. 0,0355 ha.

będącej w użytkowaniu wieczystym do dnia 05-12-2089 r.

położonej: 37-740 Bircza,

dla której **Sąd Rejonowy w Przemysłu VI Wydział Ksiąg Wieczystych**

prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PR1P/00053770/4**

Suma oszacowania wynosi **69 853,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **46 568,67 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6 985,30 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:  
**Santander Bank Polska S.A. O. w Przemysłu 35 15001634 1216 3004 7972 0000 .**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 8:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**KOMORNIK SĄDOWY**  
**mgr Agnieszka Bandosz**